

Отчет управляющей компании ООО УК "Многokвартирные дома"
 перед собственниками дома по адресу ул. Клубная д.57 Б
 за период с 01.01.2021г. по 31.12.2021г.

Направление расходования средств	Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	Начислено за 2021 год	Оплачено поставщикам и подрядчикам		Остаток денежных средств на 01.01.2022г.
			Направление расходования средств (выполненные работы)	Сумма, руб.	
Содержание жилья	100 269,26	943 254,12	Услуги по приему и учету платежей населения (Почта России)	2 239,15	156 117,28
			Обслуживание МКД	565 351,08	
			Локальный текущий ремонт, в том числе:	45 887,27	
			поверка счетчика воды ХВС	710,40	
			ремонт спортивной площадки	1 806,82	
			покраска детского оборуд., урн, дверей	1 245,93	
			установка ламп накаливания в МОП	1 464,00	
			механизированная уборка снега	6 250,00	
			контейнер мусорный	7 200,00	
			уст. замков на межэтажные эл. щитки	3 426,12	
			ремонт лифта (замена АКБ, тяговых канатов, КШ)	23 784,00	
			Управление МКД, в т.ч. Сод. Спец.счета	92 669,40	
			Дератизация, дезинсекция	6 377,76	
			Ремонтно-аварийная служба	20 829,48	
			Обслуживание узлов учета т/эн.	31 882,32	
			Обслуживание ВДГО	14 200,00	
			ТО и ремонт лифтов	107 969,64	
			Итого по содержанию жилья	887 406,10	
Текущий ремонт, с 01.12.2021г.	0,00	7 084,60	Выполненные работы:		7 084,60
			Итого по тек.ремонту	0,00	
Вознаграждение ПСД, с 01.12.2021г.	0,00	5 040,00	Вознаграждение ПСД	0,00	5 040,00
Горячая вода для сод.о.и.	0,00	25 185,18	Горячая вода для сод.о.и.	25 185,18	0,00
Холодная вода для сод.о.и.	0,00	4 854,66	Холодная вода для сод.о.и.	4 854,66	0,00
Водоотведение для сод.о.и.	0,00	7 017,66	Водоотведение для сод.о.и.	7 017,66	0,00
Электроэнергия для сод.о.и.	0,00	48 803,12	Электроэнергия для сод.о.и.	48 803,12	0,00
Размещение сетей кабел.телевидения, интернет, Реклама	5 111,68	12 800,00	5% возмещение расходов УК по сопровождению договоров пользования общим имуществом МКД	640,00	10 527,68
			снятие показаний ИПУ ЭЭ	6 744,00	
ВСЕГО	105 380,94	1 054 039,34	ВСЕГО	980 650,72	178 769,56

Сумма задолженности собственников за ЖУ на 31.01.2022г.

113 150,31

Капитальный ремонт (спец.счет)	1 004 915,53	374 095,81	Капитальный ремонт (спец.счет)	0,00	1 379 011,34
--------------------------------	--------------	------------	--------------------------------	------	--------------

Сумма задолженности собственников за капитальный ремонт на 31.01.2022г.

57 946,79

Директор ООО УК "МД" /Морозов С.В./



Взнос на ПСД
Гуровичева Р.К. 16.03.2022