

Отчет управляющей компании ООО УК «Многоквартирные дома»
 перед собственниками дома по адресу ул. Красногеройская д.37
 за период с 01.01.2021г. по 31.12.2021г.

Направление расходования средств	Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	Начислено за 2021 год	Оплачено поставщикам и подрядчикам		Остаток денежных средств на 01.01.2021г.
			Направление расходования средств (выполненные работы)	Сумма, руб.	
Содержание жилья	-53 428,48	653 577,12	Услуги по приему и учету платежей населения (Почта России)	839,76	-7 031,81
			Обслуживание МКД	439 341,36	
			Управление МКД	45 907,08	
			Локальный текущий ремонт, в том числе:	33 517,60	
			механизированная уборка снега	11 625,00	
			ремонт шлагбаума	5 400,00	
			батареяка Ergolux LR3	663,00	
			лампы накаливания	127,20	
			обрезка, валка, дробление веток	5 200,00	
			замена участка канализации	548,00	
			электроизмерительные работы	2 960,00	
			ремонт канализации в квартире № 5	4 544,40	
			подготовка к отопительному сезону	2 450,00	
			Дератизация, дезинсекция	4 832,64	
			Ремонтно-аварийная служба	18 118,08	
			Обслуживание узлов учета тепл.энергии	31 813,08	
			Содержание систем вентиляции	19 924,29	
			Обслуживание ВДГО	12 886,56	
			Итого по содержанию жилья	607 180,45	
Текущий ремонт	320 727,70	197 111,04	Выполненные работы:		437 043,58
			Замена трубы ХВС по стояку	15 996,40	
			Уборка строительного мусора	45 000,00	
			Щебень, цемент, пгс для ремонта	6 269,76	
			Замена трубы отопления в подвале	7 429,00	
			Чистка засора в вентканале	6 100,00	
			Итого по тек.ремонту	80 795,16	
Холодная вода для сод.о.и.	0,00	3 777,66	Холодная вода для сод.о.и.	3 777,66	0,00
Водоотведение для сод.о.и.	0,00	2 730,30	Водоотведение для сод.о.и.	2 730,30	0,00
Электроэнергия для сод.о.и.	0,00	67 753,38	Электроэнергия для сод.о.и.	67 753,38	0,00
Размещение сетей кабел. телевидения, интернет, Реклама. Аренда	62 415,00	20 400,00	5% возмещение расходов УК по сопровождению договоров пользования общим имуществом МКД	1 020,00	81 795,00
ВСЕГО	329 714,22	945 349,50	ВСЕГО	763 256,95	511 806,77

Сумма задолженности собственников за жилищные услуги на 31.01.2022г.:

257 226,73

Директор ООО УК "МД" _____ /Морозов С.В./

