

Отчет управляющей компании ООО УК "Многоквартирные дома"

перед собственниками дома по адресу ул. Красногеройская д.65

за период с 01.01.2021г. по 31.12.2021г.

Направление расходования средств	Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	Начислено за 2021 год	Оплачено поставщикам и подрядчикам		Остаток денежных средств на 01.01.2022г.
			Направление расходования средств (выполненные работы)	Сумма, руб.	
Содержание жилья	-12 014,04	645 913,68	Услуги по приему и учету платежей населения (Почта России)	460,90	-27 007,24
			Обслуживание МКД	445 105,08	
			Локальный текущий ремонт, в т. числе:	73 350,58	
			чистка, пробива вент.каналов	28 150,00	
			обрезка, валка, дробление веток	20 500,00	
			лампы накаливания в МОП	159,00	
			механизированная уборка снега	7 625,00	
			электроизмерительные работы	2 960,00	
			установка замка в повал	608,58	
			ремонт канализации в подвале	2 406,00	
			монтаж козырька (анкерный болт)	154,00	
			аварийно-восстановительные работы	10 788,00	
			Управление МКД	46 638,12	
			Дератизация, дезинсекция	11 881,96	
			Ремонтно-аварийная служба	19 103,04	
			Проверка дымоходов и вентканалов	17 675,28	
			Обслуживание УУТЭ	29 971,92	
			Обслуживание ВДГО	16 720,00	
			Итого по содержанию жилья:	660 906,88	
Текущий ремонт*	0,00	0,00	Выполненные работы:		0,00
			Итого по тек.ремонту	0,00	
Холодная вода для сод.о.и.	0,00	3 117,42	Холодная вода для сод.о.и.	3 117,42	0,00
Водоотведение для сод.о.и.	0,00	2 254,08	Водоотведение для сод.о.и.	2 254,08	0,00
Электроэнергия для сод.о.и.	0,00	50 787,97	Электроэнергия для сод.о.и.	50 787,97	0,00
Размещение сетей кабел.телевидения, интернет, Реклама	12 472,50	18 200,00	5% возмещение расходов УК по сопровождению договоров пользов. общим имуществом МКД	910,00	4 762,50
			Уборка строительного мусора	25 000,00	
ВСЕГО	458,46	720 273,15	ВСЕГО	742 976,35	-22 244,74

Сумма задолженности собственников за ЖУ на 31.01.2022г.

134 737,92

* Плата за текущий ремонт не начисляется, в связи с отсутствием решения собственников жилья о сборе средств на текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома.

Директор ООО УК "МД" /Морозов С.В./



Горюхов С.В.
17.03.22