

Отчет управляющей компании ООО УК "Многоквартирные дома"

перед собственниками дома по адресу ул. Ломоносова д.20

за период с 01.01.2021г. по 31.12.2021г.

Направление расходования средств	Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	Начислено за 2021 год	Оплачено поставщикам и подрядчикам		Остаток денежных средств на 01.01.2022г.
			Направление расходования средств (выполненные работы)	Сумма, руб.	
Содержание жилья	3 538,35	274 104,89	Услуги по приему и учету платежей населения (Почта России)	471,33	6 726,31
			Обслуживание МКД	175 977,21	
			Локальный текущий ремонт, в том числе:	30 108,26	
			механизированная уборка снега	4 250,00	
			замена перепускного крана на отопл. кв.16	11 395,23	
			установ. выключ. и светильников в МОП	7 568,03	
			электроизмерительные работы	1 200,00	
			чистка кровли	5 575,00	
			распил доски	120,00	
			Управление МКД	19 699,06	
			Дератизация, дезинсекция	2 422,94	
			Ремонтно-аварийная служба	7 912,14	
			Техническое обслуживание УУТЭ	29 158,87	
			Обслуживание ВДГО	5 167,12	
			Итого по содержанию жилья:	270 916,93	
Текущий ремонт	32 287,20	32 293,20	Выполненные работы:		20 026,40
			Бетонирование пола в подвале	34 294,00	
			Техническое диагностирование внутридомового газопровода	10 260,00	
			Итого по тек.ремонту	44 554,00	
Холодная вода для сод.о.и.	0,00	1 253,60	Холодная вода для сод.о.и.	1 253,60	0,00
Водоотведение для сод.о.и.	0,00	1 813,24	Водоотведение для сод.о.и.	1 813,24	0,00
Электроэнергия для сод.о.и.	0,00	41 956,91	Электроэнергия для сод.о.и.	41 956,91	0,00
Вознаграждение ПСД	9 691,98	32 400,00	Вознаграждение ПСД	14 132,29	27 959,69
Размещение сетей кабел.телевидения, интернет	3 918,75	5 100,00	5% возмещение расходов УК по сопровождению договоров пользования общим имуществом МКД	255,00	8 763,75
ВСЕГО	49 436,28	388 921,84	ВСЕГО	374 881,97	63 476,15

Сумма задолженности собственников за ЖУ на 31.01.2022г.

55 757,59

Директор ООО УК "МД" /Морозов С.В./

