

Отчетправляющей компании ООО УК "Многоквартирные дома"

перед собственниками дома по адресу ул. Ломоносова д.21А

за период с 01.01.2021г. по 31.12.2021г.

Направление расходования средств	Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	Начислено за 2021 год	Оплачено поставщикам и подрядчикам		Остаток денежных средств на 01.01.2022г.
			Направление расходования средств (выполненные работы)	Сумма, руб.	
Содержание жилья	-23 945,50	663 491,26	Услуги по приему и учету платежей населения (Почта России)	1 025,78	-17 722,20
			Обслуживание МКД	451 123,86	
			Локальный текущий ремонт, в т. числе:	66 391,32	
			проверка, чистка, пробивка вен.каналов	20 100,00	
			поверка узла учета тепловой энергии	5 650,00	
			механизированная уборка снега	6 125,00	
			промывка системы отопления	264,50	
			ремонт входной группы+крыльцо под.4	23 981,76	
			замена кранов в подвале	555,00	
			установка замка в подвал	202,86	
			изготовление ключей	210,00	
			услуги измельчителя веток	3 600,00	
			чистка кровли	5 575,00	
			лампы накаливания в МОП	127,20	
			Управление МКД	47 138,70	
			Дератизация, дезинсекция	4 961,62	
			Ремонтно-аварийная служба	18 607,32	
			Обслуживание узлов учета тепл.зн.	31 839,36	
			Проверка дымоходов и вентканалов	19 020,00	
			Обслуживание ВДГО	17 160,00	
			Итого по содержанию жилья:	657 267,96	
Текущий ремонт*	0,00	0,00	Выполненные работы:		0,00
			Итого по тек.ремонту	0,00	
Холодная вода для сод.о.и.	0,00	3 816,44	Холодная вода для сод.о.и.	3 816,44	0,00
Водоотведение для сод.о.и.	0,00	2 759,94	Водоотведение для сод.о.и.	2 759,94	0,00
Электроэнергия для сод.о.и.	0,00	77 012,96	Электроэнергия для сод.о.и.	77 012,96	0,00
Вознаграждение ПСД	0,00	31 012,10	Вознаграждение ПСД	20 424,62	10 587,48
Размещение сетей кабел.телевидения, интернет, Реклама	6 982,50	8 750,00	5% возмещение расходов УК по сопровождению договоров пользования общим имуществом МКД	437,50	15 295,00
ВСЕГО	-16 963,00	786 842,70	ВСЕГО	761 719,42	8 160,28

Сумма задолженности собственников за ЖУ на 31.01.2022г.

138 734,92

* Плата за текущий ремонт не начисляется, в связи с отсутствием решения собственников жилья о сборе средств на текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома.

Директор ООО УК "МД" /Морозов С.В./

