

Отчет управляющей компании ООО УК «Многоквартирные дома»
 перед собственниками дома по адресу ул. Майская д.20
 за период с 01.01.2021г. по 31.12.2021г.

Направление расходования средств	Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	Начислено за 2021 год	Оплачено поставщикам и подрядчикам		Остаток денежных средств на 01.01.2022г.
			Направление расходования средств (выполненные работы)	Сумма, руб.	
Содержание жилья	9 061,71	656 412,56	Услуги по приему и учету платежей населения (Почта России)	1 665,90	79 821,86
			Обслуживание МКД	430 086,63	
			Локальный текущий ремонт, в том числе:	10 271,24	
			дизайн-проект благоустр.придом.терр.	850,00	
			ремонт системы отопления в подвале	801,00	
			установка замка	811,44	
			чистка кровли	3 000,00	
			ремонт откоса в тамбуре	850,00	
			установка лампы в МОП	127,20	
			замена кранов на вводе	3 831,60	
			Управление МКД, в.т.ч. Сод. спец.счета	73 990,40	
			Дератизация, дезинсекция	5 936,36	
			Ремонтно-аварийная служба	19 388,04	
			Обслуживание узлов учета тепл.энергии	31 653,12	
			Обслуживание ВДГО	12 660,72	
			Итого по содержанию жилья	585 652,41	
Текущий ремонт	230 799,75	98 916,00	Выполненные работы:		155 715,75
			Замена тамбурных дверей 1,2,3,4 п.	174 000,00	
Горячая вода для сод.о.и.	0,00	26 195,22	Горячая вода для сод.о.и.	26 195,22	0,00
Холодная вода для сод.о.и.	0,00	5 048,22	Холодная вода для сод.о.и.	5 048,22	0,00
Водоотведение для сод.о.и.	0,00	7 302,78	Водоотведение для сод.о.и.	7 302,78	0,00
Электроэнергия для сод.о.и.	0,00	33 489,17	Электроэнергия для сод.о.и.	33 489,17	0,00
Размещение сетей кабел.телевидения, интернет, Реклама	14 345,00	6 000,00	5% возмещение расходов УК по сопровождению договоров пользования общим имуществом МКД	300,00	20 045,00
ВСЕГО	254 206,46	833 363,95	ВСЕГО	831 987,80	255 582,61

Сумма задолженности собственников за жилищные услуги на 31.01.2022г.: 283 621,00

Капитальный ремонт (спец.счет)	786 418,53	318 959,28	Капитальный ремонт (спец.счет)	0,00	1 105 377,81
--------------------------------	------------	------------	--------------------------------	------	--------------

Сумма задолженности собственников за капитальный ремонт на 31.01.2022г.: 174 972,35

Директор ООО УК "МД" /Морозов С.В./



Подпись 03.03.22г