

Отчет управляющей компании ООО УК «Многоквартирные дома»
 перед собственниками дома по адресу ул. Новостроительная д.32
 за период с 01.01.2021г. по 31.12.2021г.

Направление расходования средств	Остаток денежных средств на 01.01.2021г	Начислено за 2021 год	Оплачено поставщикам и подрядчикам		Остаток денежных средств на 01.01.2022г.
			Направление расходования средств (выполненные работы)	Сумма, руб.	
Содержание жилья	61 348,34	928 812,44	Услуги по приему и учету платежей населения (Сбербанк, почта)	2 346,06	139 498,48
			Обслуживание МКД	556 948,68	
			Локальный текущий ремонт, в том числе:	22 060,80	
			покраска дверей	1 584,00	
			механизированная уборка снега	11 500,00	
			покраска урн	400,00	
			замена радиаторов в кв. № 3,41,45,66	6 400,00	
			устройство поливочника	2 176,80	
			Управление МКД в т.ч. сод. спец. счета	91 084,76	
			Дератизация и дезинсекция	6 268,80	
			Ремонтно-аварийная служба	20 473,92	
			ТО и страхование лифтов	106 125,60	
			Обслуживание и ремонт УУ ТЭ	31 753,68	
			Обслуживание ВДГО	13 600,00	
			Итого по содержанию жилья	850 662,30	
Текущий ремонт*	0,00	0,00	Выполненные работы:		0,00
			Итого по тек. ремонту	0,00	
Горячая вода для сод.о.и.	0,00	26 794,20	Горячая вода для сод.о.и.	26 794,20	0,00
Холодная вода для сод.о.и.	0,00	5 163,78	Холодная вода для сод.о.и.	5 163,78	0,00
Водоотведение для сод.о.и.	0,00	7 470,06	Водоотведение для сод.о.и.	7 470,06	0,00
Электроэнергия для сод.о.и.	0,00	107 968,39	Электроэнергия для сод.о.и.	107 968,39	0,00
Размещение сетей кабел. телевидения, интернет, Реклама	29 279,00	37 200,00	5% возмещение расходов УК по сопровождению договоров пользования общим имуществом МКД	1 860,00	64 619,00
Целевой сбор (на ремонт лифта)	15 481,50	0,00		0,00	15 481,50
ВСЕГО	106 108,84	1 113 408,87	ВСЕГО	999 918,73	219 598,98

Сумма задолженности собственников за ЖКУ на 31.01.2022г.:

30 492,86

* Плата за текущий ремонт не начисляется, в связи с отсутствием решения собственников жилья о сборе средств на текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома.

Капитальный ремонт (спец. счет)	-44 345,82	367 049,54	Капитальный ремонт (спец. счет)	0,00	322 703,72
---------------------------------	------------	------------	---------------------------------	------	------------

Сумма задолженности собственников за капитальный ремонт на 31.01.2022г.:

14 422,12

Директор ООО УК "МД" /Морозов С.В./

