

Отчет управляющей компании ООО УК «Многоквартирные дома»
 перед собственниками дома по адресу: ул. Пастухова д.43А
 за период с 01.01.2021г. По 31.12.2021г.

Направление расходования средств	Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	Начислено за 2021 год	Оплачено поставщикам и подрядчикам		Остаток денежных средств на 01.01.2022г.
			Направление расходования средств (выполненные работы)	Сумма, руб.	
Содержание жилья	499,09	327 883,01	Услуги по приему и учету платежей населения за жил. усл.(Почта России)	41,13	12 248,68
			Обслуживание МКД	210 919,80	
			Управление МКД	22 100,16	
			Локальные меропр.по тек.рем. в том числе:	25 961,20	
			установка патрона в подвал	220,00	
			установка шарового крана в МОП	415,20	
			установка информационного баннера	640,00	
			механизированная уборка снега	750,00	
			дополнительные работы по чистке кровли	12 875,00	
			изготовление выписки из реестровой книги	655,00	
			ремонт ступеней	406,00	
			аварийно-восстановительные работы	10 000,00	
			Дератизация, дезинсекция	2 326,20	
			Ремонтно-аварийная служба	8 723,76	
			Обслуживание узлов учета т/эн	29 143,73	
			Проверка дымоходов и вент.каналов	8 917,44	
			Обслуживание ВДГО	8 000,00	
			Итого по содержанию жилья:	316 133,42	
Текущий ремонт	35 670,36	35 670,36	Выполненные работы:		54 340,72
			Схема расположения земельного участка на кадастровом плане	4 800,00	
			Чистка, пробивка вентканалов	12 200,00	
			Итого по тек.ремонту	17 000,00	
Холодная вода для сод. о.и.	0,00	0,00	Холодная вода для сод.о.и.	0,00	0,00
Водоотведение для сод. о.и.	0,00	1 167,86	Водоотведение сод.о.и.	1 167,86	0,00
Электроэнергия для сод.о.и.	0,00	40 629,36	Электроэнергия для сод.о.и.	40 629,36	0,00
Вознаграждение ПСД	6 034,47	48 000,00	Вознаграждение ПСД	48 312,47	5 722,00
Размещение сетей кабел.телевидения, интернет	376,00	19 900,00	6% возмещение расходов УК по сопровождению договоров пользования общим имуществом МКД	1 194,00	19 082,00
ВСЕГО	42 579,92	473 250,59	ВСЕГО	424 437,11	91 393,40

Сумма задолженности собственников за ЖУ на 31.01.2022г.

66 576,39

Директор ООО УК "МД" /Морозов С.В./

