

Отчет управляющей компании ООО УК «Многоквартирные дома»
 перед собственниками дома по адресу: ул. Степана Разина д.59
 за период с 01.01.2021г. по 31.12.2021г.

Направление расходования средств	Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	Начислено за 2021 год	Оплачено поставщикам и подрядчикам		Остаток денежных средств на 01.01.2022г.
			Направление расходования средств (выполненные работы)	Сумма, руб.	
Содержание жилья	54 928,48	642 534,57	Услуги по приему и учету платежей населения за жил. усл.(Почта России)	2 519,06	114 485,06
			Обслуживание МКД	438 434,88	
			Управление МКД	49 207,68	
			Локальные меропр.по тек.рем, в том числе:	20 394,41	
			механизированная уборка снега	5 375,00	
			закрытие подвальных окон	303,41	
			установка патронов в подвал	105,00	
			замена канализации в подвале	1 531,00	
			установка стенов в подъезд	9 640,00	
			замена радиатора в квартире № 40	3 440,00	
			Дератизация, дезинсекция	6 051,84	
			Ремонтно-аварийная служба	19 764,84	
			Обслуживание узлов учета т/эн	31 865,28	
			Обслуживание ВДГО	14 740,00	
			Итого по содержанию жилья	582 977,99	
Текущий ремонт	80 668,80	80 668,80	Выполненные работы:		107 365,60
			Ремонт межпанельных швов	28 472,00	
			Поверка узла учета тепловой энергии	25 500,00	
			Итого по тек.ремонту	53 972,00	
Горячая вода для сод. о.и.	0,00	18 262,86	Горячая вода для сод. о.и.	18 262,86	0,00
Холодная вода для сод. о.и.	0,00	3 519,54	Холодная вода для сод.о.и.	3 519,54	0,00
Водоотведение для сод. о.и.	0,00	5 090,10	Водоотведение сод.о.и.	5 090,10	0,00
Электроэнергия для сод.о.и.	0,00	37 388,22	Электроэнергия для сод.о.и.	37 388,22	0,00
Вознаграждение ПСД	8 649,91	59 715,12	Вознаграждение ПСД	60 224,29	8 140,74
Размещение сетей кабел.телевидения, интернет, Реклама	3 572,00	27 000,00	6% возмещение расходов УК по сопровождению договоров пользования общим имуществом МКД	1 620,00	28 952,00
ВСЕГО	147 819,19	874 179,21	ВСЕГО	763 055,00	258 943,40

Сумма задолженности собственников за ЖУ на 31.01.2022г.

272 222,84

Директор ООО УК "МД" Морозов С.В./

