

Отчет управляющей компании ООО УК «Мой Дом»
 перед собственниками дома по адресу: ул. Пушкинская д.373
 за период с 01.01.2020г. По 31.01.2021г.

Направление расходования средств	Начислено за период с 01.01.2020г. По 31.01.2021г.	Оплачено собственниками помещений в МКД	Оплачено поставщикам и подрядчикам		Остаток денежных средств на 31.01.2021г.
			Направление расходования средств (выполненные работы)	Сумма	
Содержание жилья	3 645 065,06	3 110 021,03	Услуги по рег.учету граждан и хранение поквартирных карточек (МФЦ УР)	8 539,38	-154 228,86
			Услуги по приему и учету платежей населения за жил. усл.(Сбербанк, почта)	10 032,56	
			Обслуживание МКД	2 273 187,56	
			Управление МКД, сод. спец.счета	357 721,12	
			Локальные мероприятия по тек.ремонту	20 010,00	
			Дератизация, дезинсекция	24 839,06	
			Ремонтно-аварийная служба	83 202,74	
			Обслуживание ВДГО	54 834,69	
			ТО и ремонт, страхование лифтов	431 882,78	
			Итого по содержанию жилья	3 264 249,89	
Текущий ремонт*	0,00	0,00	Выполненные работы:		0,00
			Итого по тек.ремонту	0,00	
Горячая вода для сод. о.и.	92 521,66	78 940,79	Горячая вода для сод. о.и.	78 940,79	0,00
Холодная вода для сод. о.и.	29 624,87	25 276,36	Холодная вода для сод.о.и.	25 276,36	0,00
Водоотведение для сод. о.и.	22 909,10	19 546,37	Водоотведение сод.о.и.	19 546,37	0,00
Электроэнергия для сод.о.и.	437 928,22	373 646,55	Электроэнергия для сод.о.и.	373 646,55	0,00
Вознаграждение ПСД	352 888,40	321 671,72	Вознаграждение ПСД	321 671,72	0,00
Аренда (Серебряные ключи)	24 550,00	20 600,00		0,00	20 600,00
ВСЕГО	4 605 487,31	3 949 702,81	ВСЕГО	4 083 331,67	-133 628,86

Сумма задолженности собственников за ЖУ на 28.02.2021г.

-654 434,50

* Плата за текущий ремонт не начисляется, в связи с отсутствием решения собственников жилья о сборе средств на текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома.

Директор ООО УК "МД"  Морозов С.В./



*Отфаксовано
 Ботто, Россия
 Тел. - Мелитополь.*